

Cluster Notre Dame Garden Suite

23 Maret 2022

TIPE RUMAH	BLOK	NO	TANAH		LUAS BANGUNAN	PRICELIST KPR	Double Dream	UTJ	Down Payment	KPR 90%	Ilustrasi KPR	
			UKURAN	LUAS							10 THN	15 THN
MONTBRETIA	J1	2, 3	8 X 18	144	306	5.978.000.000	4.804.000.000	25.000.000	455.400.000	4.323.600.000	45.858.486	34.190.753

asumsi bunga 5%

NOTES :

- ~ Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- ~ UTJ (Uang Tanda Jadi) yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan.
- ~ Untuk cara pembayaran KPR, besarnya suku bunga ditentukan oleh Bank penyedia KPR yang berlaku pada saat SPK diterbitkan atau akad kredit dilakukan.
- ~ Untuk cara pembayaran KPR, DP (uang muka) sebesar 15% hanya berlaku untuk kredit pemilikan properti (KPP) yang pertama , sedangkan DP KPR ke-dua & ke-tiga mengikuti regulasi/kebijakan Bank Penyedia KPR
- ~ Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR diluar tanggung jawab pengembang

Cara Pembayaran :

KPR

1. Booking Fee (BF) : Rp. 25.000.000,-
2. Uang Muka (DP) : Dibayarkan 7 hari setelah BF
3. KPR / Pelunasan : Dilaksanakan max. 1 bin setelah UTJ

Harga Sudah Termasuk :

1. Pajak Pertambahan Nilai 11% (PPN)
2. Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
3. PLN
4. PDAM
5. Biaya pemecahan sertifikat
6. Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) s/d penyerahan rumah
7. Biaya Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)*

Harga Belum Termasuk :

1. Biaya PPAT
2. Biaya Balik Nama Sertifikat
3. Pajak-pajak & Biaya-biaya yang timbul dikemudian hari.

Note : Harga & Promo dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya