

Syarat & Ketentuan:					
1. Harga tidak termasuk Biaya2 PPJB, AJB, BPHTB, Balik Nama Sertifikat.					
2. Harga tidak termasuk PPNBM (jika ada, sesuai aturan pemerintah yg berlaku).					
3. Harga tidak termasuk Biaya proses KPA dan Biaya Notaris untuk akad kredit dengan Bank.					
4. Harga tidak termasuk Pajak2 dan biaya2 lain yang mungkin timbul karena peraturan pemerintah (jika ada).					
5. Harga & Skema Pembayaran dapat berubah sewaktu-waktu tanpa diperlukan adanya pemberitahuan terlebih dahulu.					
6. Pembayaran hanya dapat dilakukan melalui TRANSFER ke : Rekening BCA 279.5099997 a/n PT MEGA INVESTA PROPERTINDO.					
7. Tanda Jadi (TJ) adalah Rp.25.000.000,- (Dua Puluh Lima Juta Rupiah) untuk semua type Unit dan mengurangi harga transaksi Unit.					
8. Apabila setelah pembayaran Tanda Jadi pemesan tidak membayar pembayaran berikutnya yang telah diatur dan disepakati dalam SKU dan/atau SPU maka pesanan dinyatakan batal dan Tanda Jadi dianggap hangus, serta Unit dapat dipasarkan kembali tanpa diharuskan adanya pemberitahuan terlebih dahulu.					
9. KPA dengan Bank yang telah bekerjasama dengan HQuarters sesuai syarat2 KPA dari Bank (JTrust Bank, BNI, OCBC NISP)					
10. Tanda Jadi tidak dapat dikembalikan jika Pemesan mengundurkan diri atau permohonan KPA ditolak oleh Bank dikarenakan permintaan data yang tidak dipenuhi Pemesan.					
11. Pembayaran Tunai selambatnya 4 minggu, DP 1 minggu sejak Tanda Jadi (20%-TJ) kemudian Pelunasan 80% 4 minggu sejak Tanda Jadi.					
12. Pembayaran melalui KPA selambatnya 6 minggu, DP 1 minggu sejak TJ (10%-TJ) kemudian Pelunasan 90% 6 minggu sejak Tanda Jadi.					