



B I N A R



T U L U S



S I S C A

WHY?

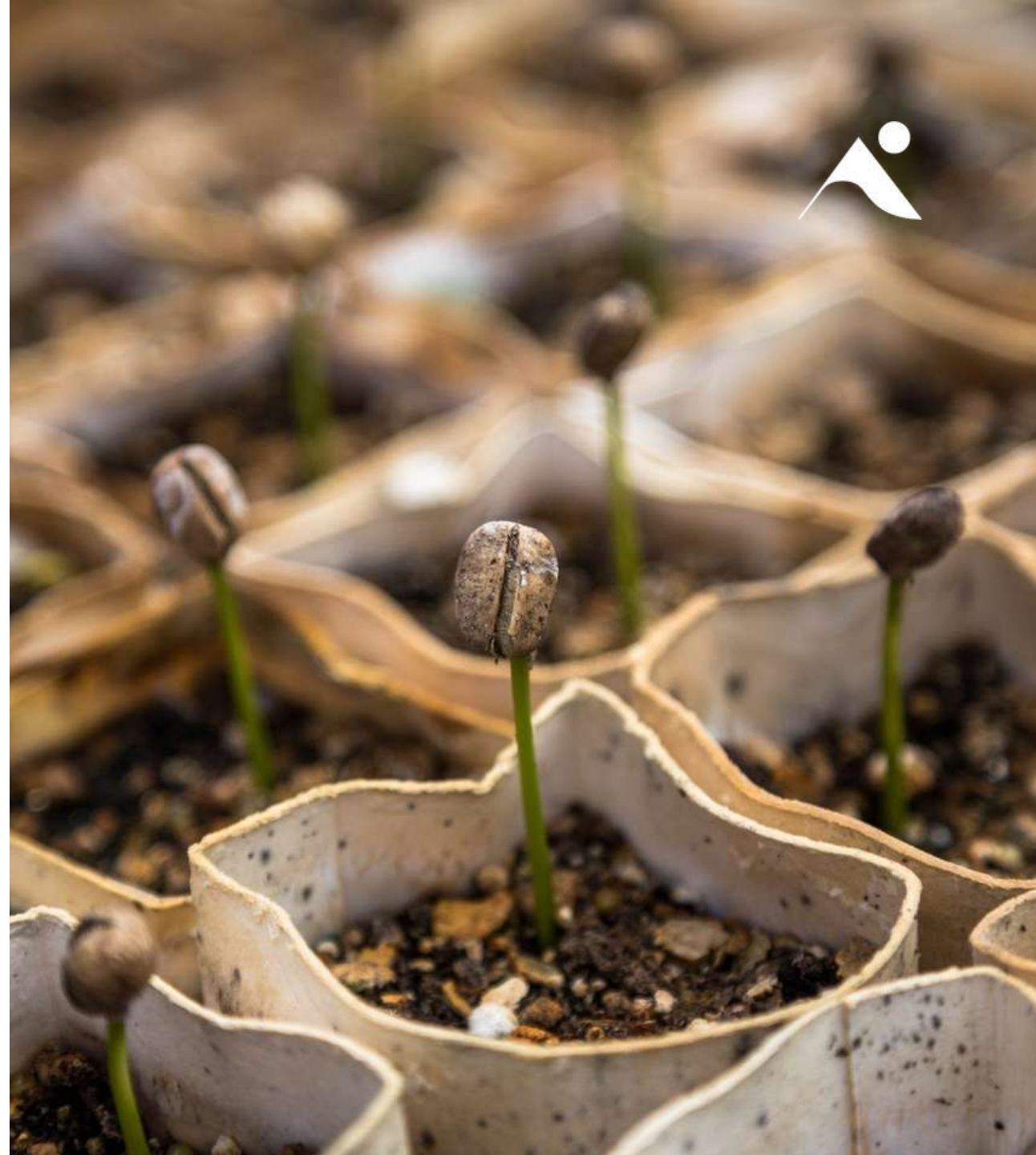
WE GROW AS YOU GROW.

Bukan hanya satu, tetapi dua atau lebih kesempatan bisnis Anda untuk bertumbuh bersama kami dan tidak terbatas.



WHY?

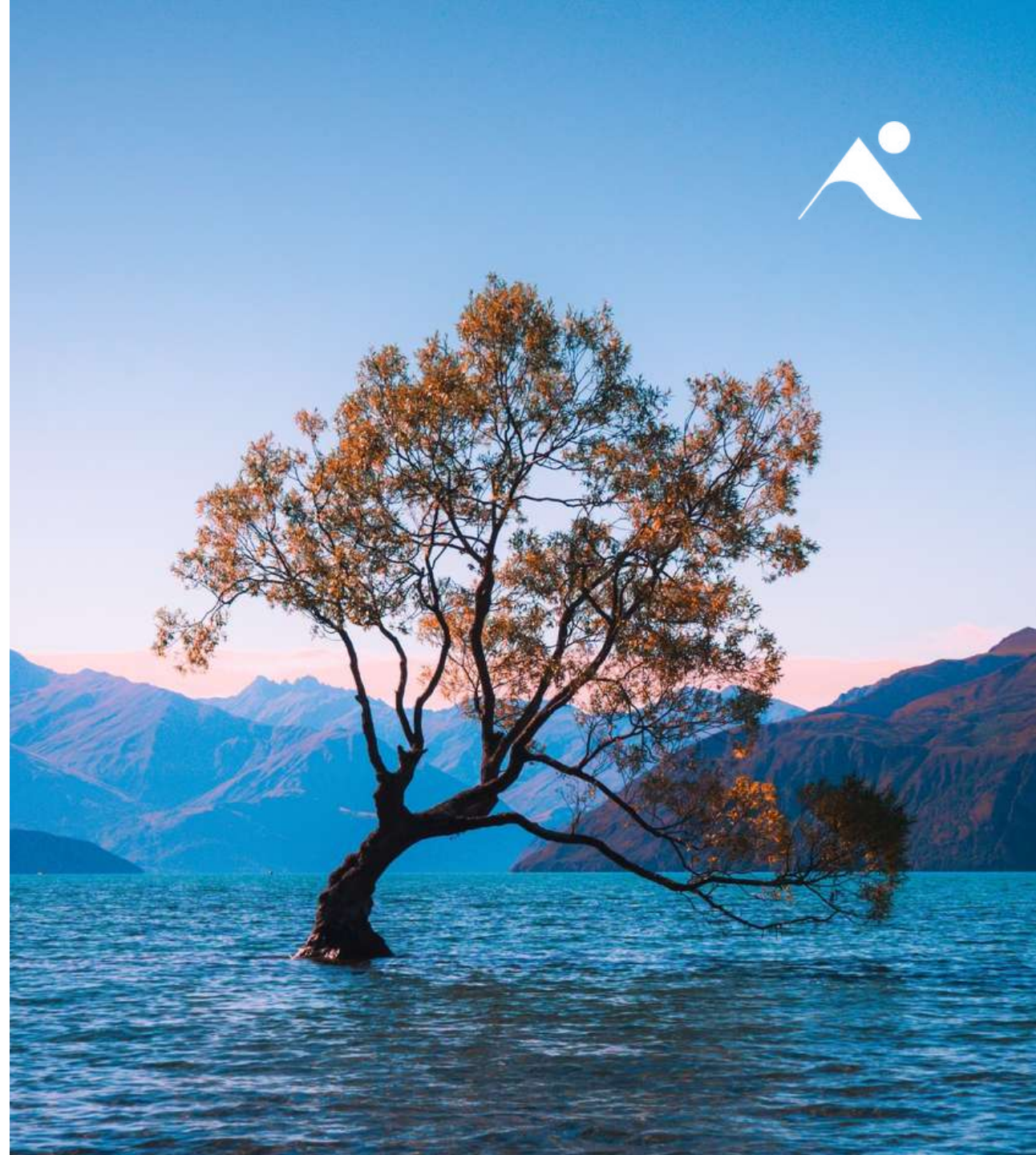
**STARTS
FROM
SMALL.**



W H Y ?

CREATING BUSINESS, NURTURING LIFE.

Bukan hanya untuk Amesta Living, kami mengerti dengan membangun area komersial juga dapat membantu roda perekonomian di sekitar Amesta Living berdenyut lebih kencang.



CRAFTING SOLUTION FROM 3 SUCCESSFUL FORMULAS.

Kami memberikan 3 solusi bisnis
untuk Anda, new generation
entrepreneurs.



1.

DUAL ENTRANCE.



APAKAH HANYAITU SAJA?



HOW ?

2

YOUR EVERYDAY WELLNESS RETREATS.

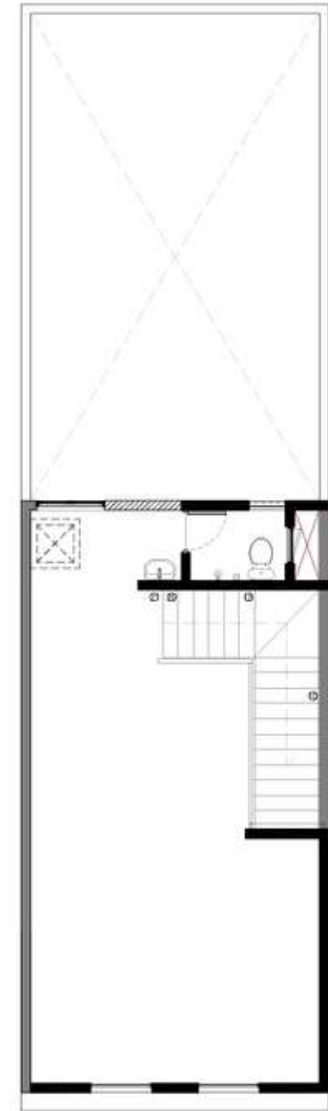
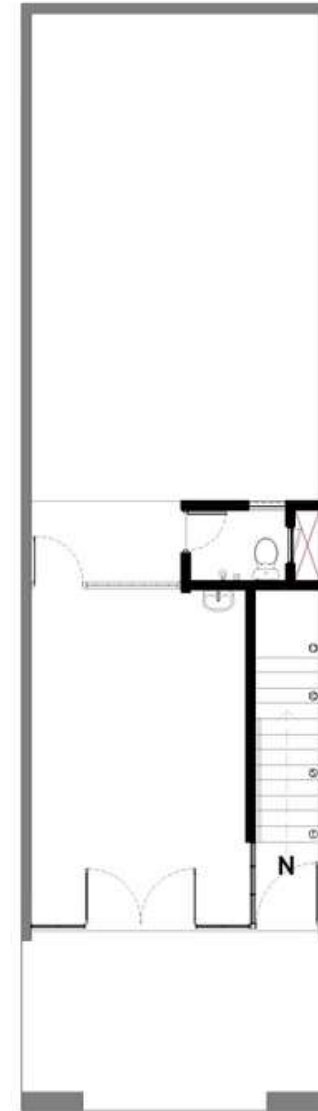
Selangkah menuju “water promenade”.
Bukan hanya sekedar view indah
langsung, sekaligus pusat
keramaian untuk bisnis Anda.



HOW ?

3.

**INFINITE
OPTIONS,
INFINITE
POSSIBILITIES.**

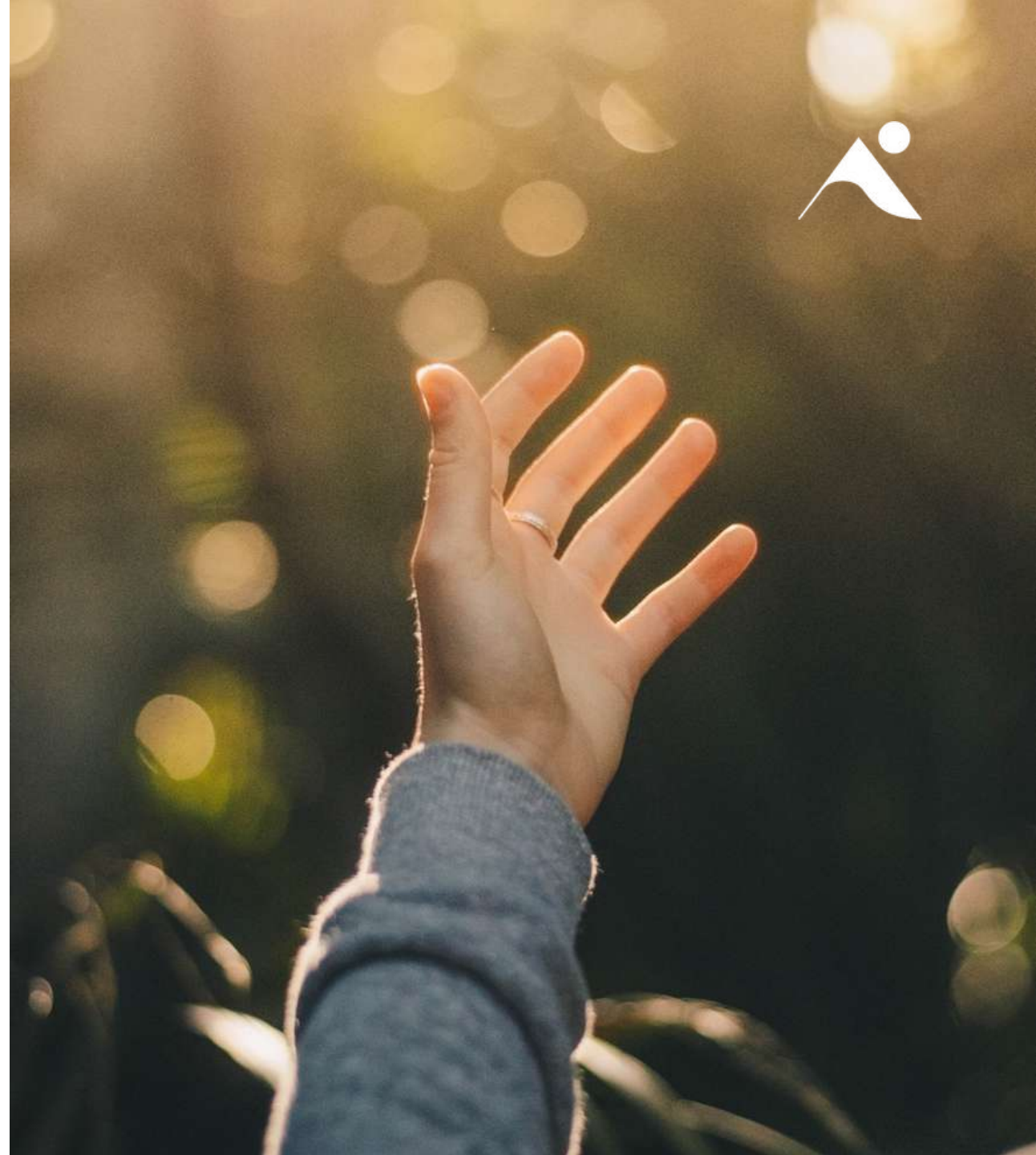


**YOUR
CREATIVITY
IS YOUR
LIMITATION.**

4

FUTURE PROSPEROUS INVESTMENT.

Berada di 0 jalan OERR dan kawasan Gunung Anyar dengan captive market yang sangat besar, menjadi sangat menguntungkan di masa depan..



WHAT

WELCOME TO ARTA SPACE

EMBRACING LIFE, ELEVATING WORK.



Memperkenalkan commercial hub
pertama di AmestaLiving.

THE WHAT

MASTERPLAN

RESIDENTIAL

COMMUNITY
CENTER

ARTA
SPAC
E

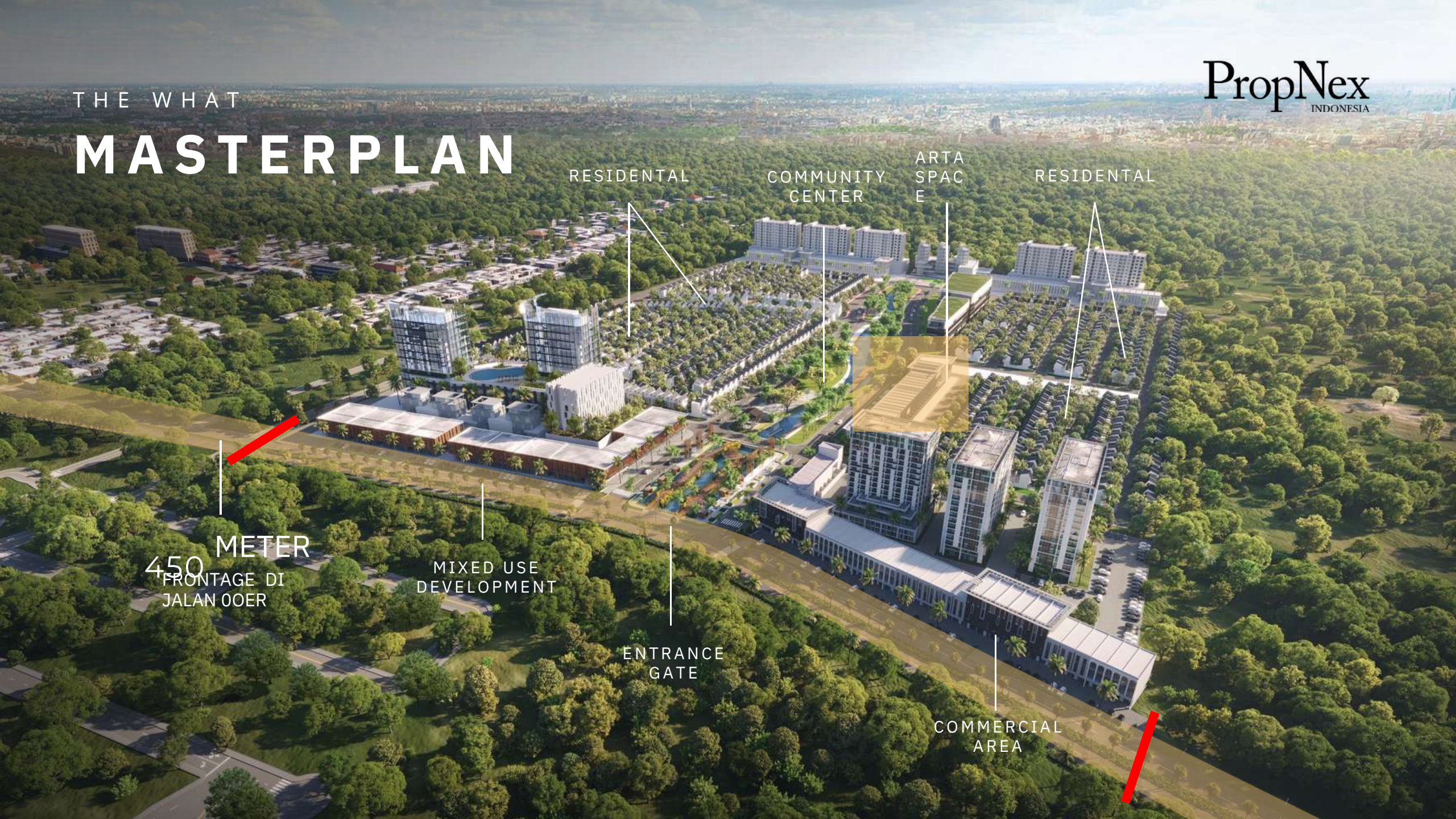
RESIDENTIAL

450 METER
FRONTAGE DI
JALAN OOER

MIXED USE
DEVELOPMENT

ENTRANCE
GATE

COMMERCIAL
AREA



THE WHAT

MASTERPLAN

PropNex
INDONESIA



- 1. WATER PROMENADE
- 2. MARKETING GALLERY
- 3. CLUSTER ASVA
- 4. CLUSTER LOKA

THE WHAT

WATER PROMENADE

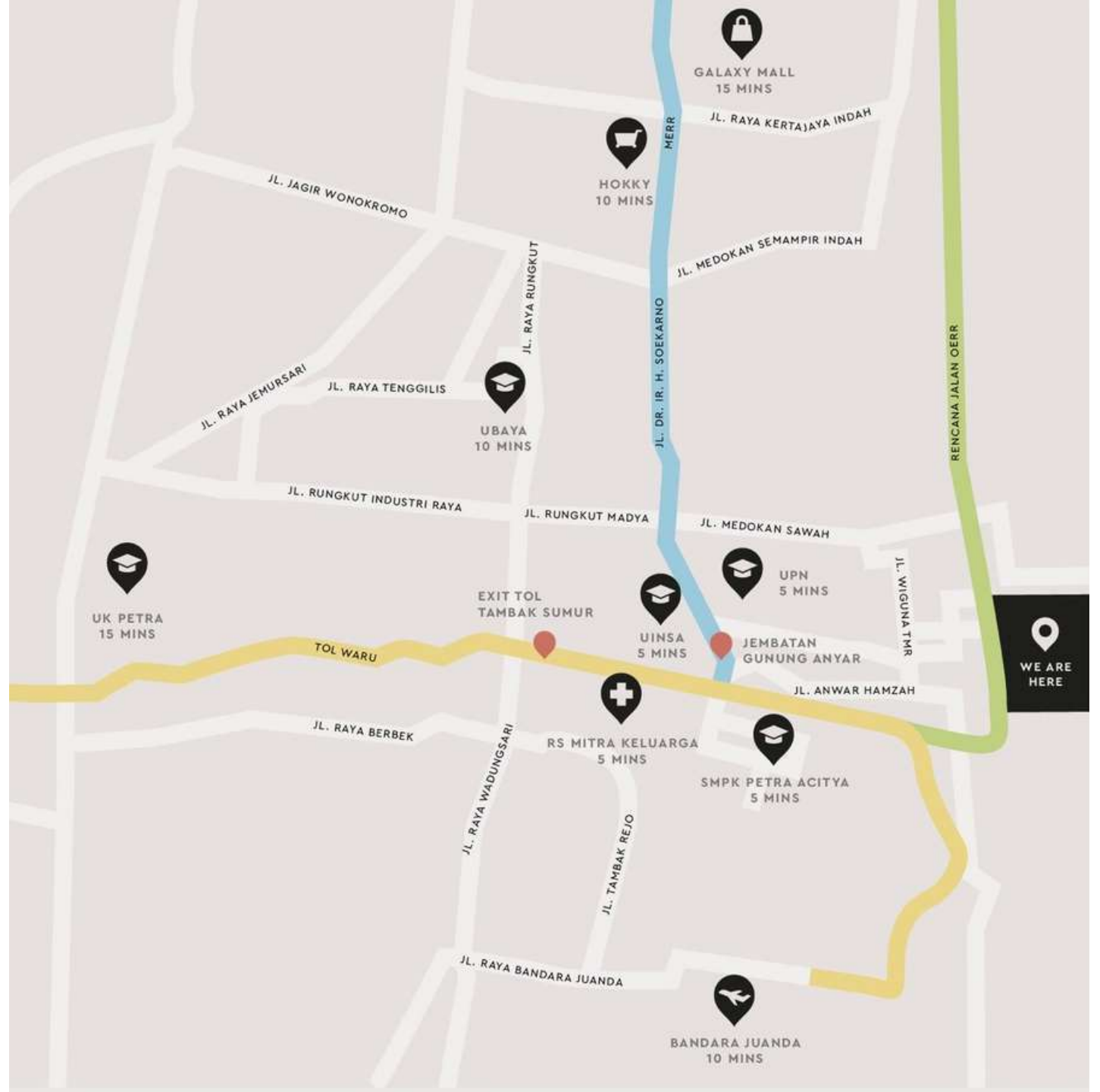






ACCESS

DIRECTION TO AMESTA LIVING.



NEW ACCESS.

Lebih cepat, lebih mudah,
menuju Amesta Living.

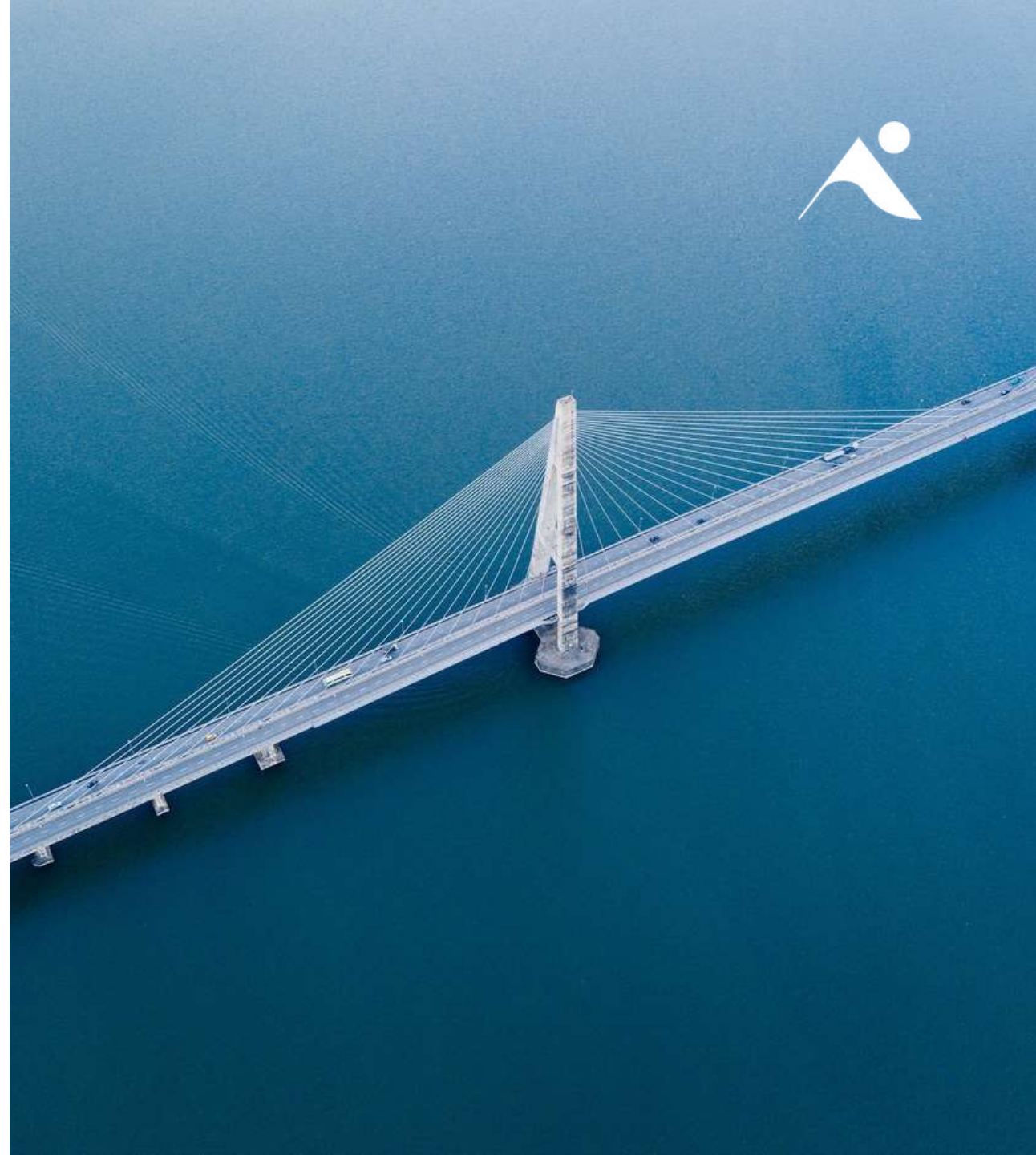




INTRODUCING : THE TYPE

ANTARA

Tipe Antarabak sebuah ‘jembatan’, hadir dengan signature sebuah balkonyang menjadi pembeda dari dua tipe lainnya.



ANTARA

5 X 18

LT 90M
L 2
B 81M
2



FIRST
FLOOR



SECOND
FLOOR



PropNex
INDONESIA



PropNex
INDONESIA

A N T A R A

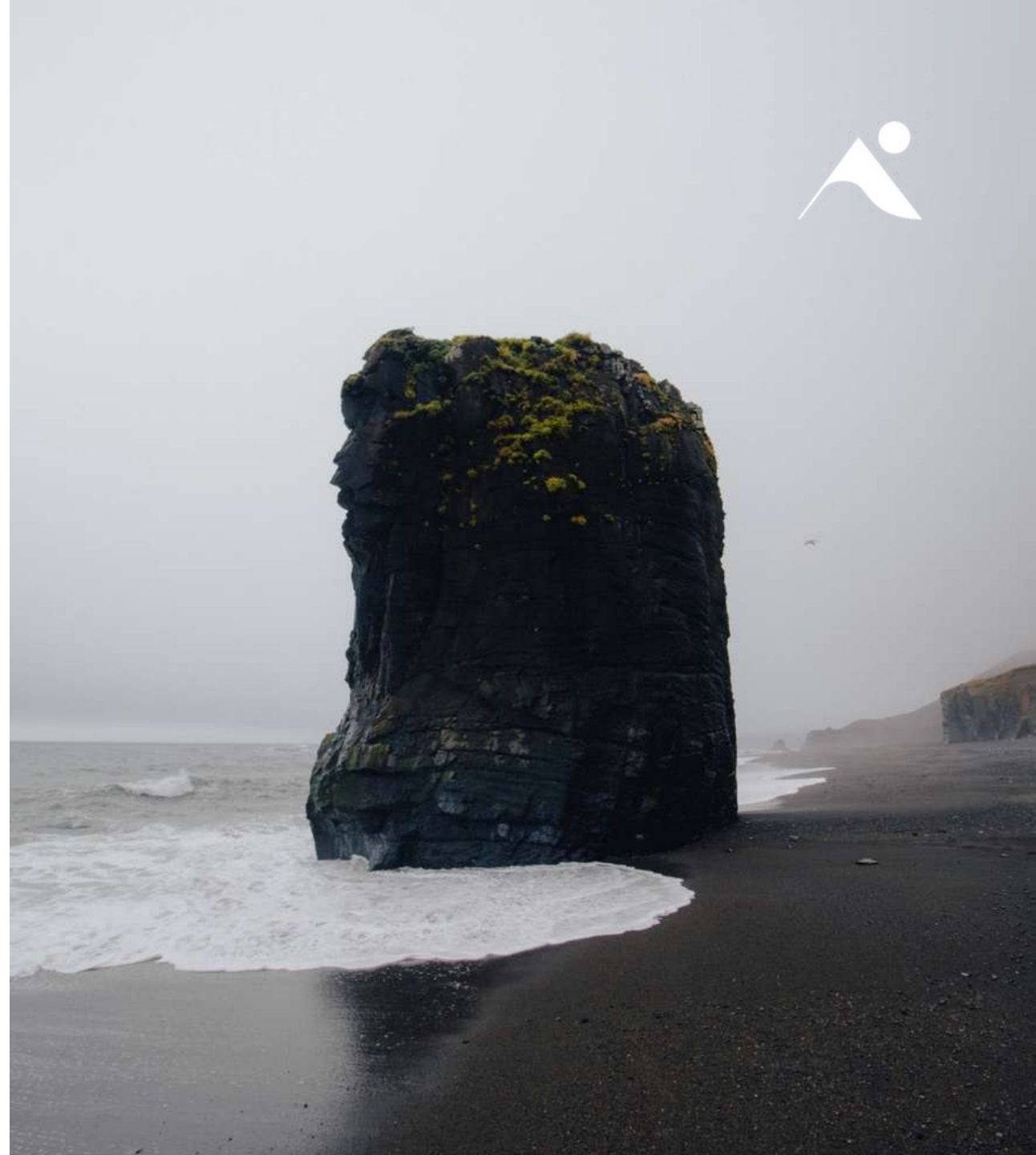
THE BALCONY

Suasana area balkon ruko tipe Antara



AKSHARA

Diambil dari Bahasa Sansekerta yang berarti
“statement”/jati diri karya.



AKSHARA

5 X 18

LT 90M
L 2
B 88M
2



FIRST
FLOOR



SECOND
FLOOR



2



ANGKASA

Menjulung tinggi bak angkasa di langit, tipe Angkasa tiga lantai untuk Anda yang ingin naik level dan ekspansimenuju luasan yang lebih besar.



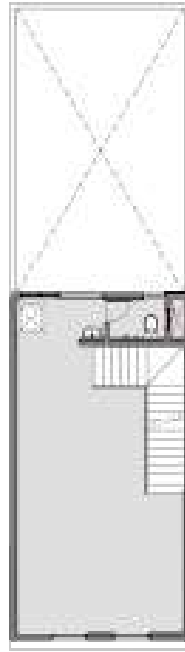
ANGKASA

5 X 18

LT 90M²
L 136M
B 2



FIRST
FLOOR



SECOND
FLOOR



THIRD
FLOOR



THE TYPE

INTERIOR



THE TYPE

INTERIOR

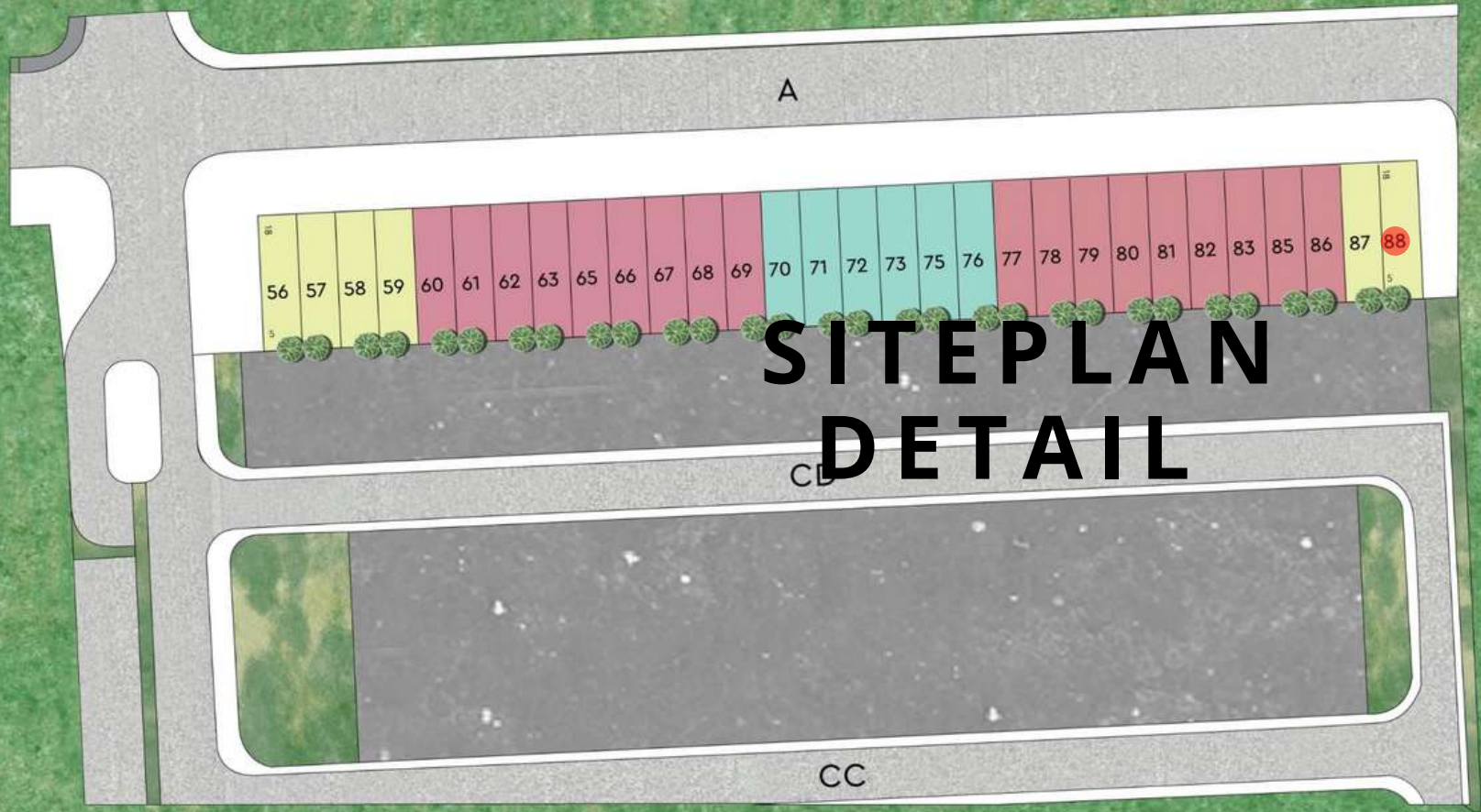




SPEKIFIKASI	ANTARA	AKSARA	ANGKASA
TOILET	2	2	3
LT (M2)	90	90	90
LB (M2)	81	88	13
BALKON	✓	-	6 ⁻



SITE PLAN



SITEPLAN DETAIL

RUKO

LEGENDS

-  2 Lantai – balkon
-  2 Lantai + balkon
-  3 Lantai

A photograph of two hands, one from the left and one from the right, both wearing white long-sleeved shirts. The hands are reaching towards each other, with the fingers just inches apart, creating a sense of tension and effort. The background is a clear, light blue sky.

EFFORTLESS

THANK YOU

PropNex
INDONESIA



MANAGED BY

provest

DEVELOPED BY


GAS
GRAHA ABDAEL SUKSES

ABDAEL | NUSA


intiland